



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Urząd Miasta Rzeszowa



RPW/69528/2024 P
Data: 2024-04-29

Rzeszów, 26 kwietnia 2024 r.

R.RPP.603.79.2024.AM



Urząd Miasta Rzeszowa
Wydział Inwestycji
ul. Grunwaldzka 38,
35-068 Rzeszów

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.04.2024 r., dotyczące prośby o wydanie warunków dla planowanego zadania inwestycyjnego polegającego na budowie toalet publicznych w technologii z kompozytu betonowego – toalety 4-stanowiskowej przy ul. Kwiatkowskiego na działce nr 730/11 obr. 211 oraz toalety 4-stanowiskowej przy ul. Leśnej na działce nr 534 obr. 211 w Rzeszowie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uprzejmie informuje:

W dniu 22 października 2020 r. zostały opublikowane nowe mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego, które zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne wyznaczają m.in. obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%.

Z ustaleń poczynionych przez Organ wynika, że działka przy ul. Kwiatkowskiego nr 730/11 obr. 211 oraz przy ul. Leśnej nr 534 obr. 211 w Rzeszowie znajdują się w całości na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, natomiast w przypadku prawdopodobieństwa powodzi wynoszącego Q10% ww. działki znajdują się w części na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Dla prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi Q1% głębokość zalewu została wskazana na w/w działkach od 0,5 m do 2,0 m.

W myśl art. 166 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) dla inwestycji znajdujących się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią Dyrektor RZGW w Rzeszowie dokonuje uzgodnień (bądź odmawia uzgodnienia) w drodze opiniowania projektów: decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Tut. Organ informuje, że zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a) ustawy Prawo wodne, zakazuje na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w szczególności ich składowania. Na podstawie art. 77 ust. 3 ww. ustawy, jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, właściwy organ Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie może, w drodze decyzji, zwolnić od zakazu o którym mowa w art. 77 ust 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne.

Do wniosku o zwolnienie z ww. zakazu z art. 77 Prawo wodne należy dołączyć:

- 1) charakterystykę planowanych działań wraz z ich podstawowymi danymi technicznymi, i opisem planowanej technologii robót,
- 2) mapę sytuacyjno – wysokościową pochodzącą z państwowego zasobu geodezyjnego kartograficznego w oryginale

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie
ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów
tel. +48 (17) 853 74 00 | fax: +48 (17) 85 36 421
e-mail: rzeszow@wody.gov.pl

www.gov.pl/wody-polskie-rzeszow

- 3) kopię mapy sytuacyjno-wysokościowej potwierdzonej przez wnioskodawcę za zgodność z oryginałem albo inną mapę sytuacyjno-wysokościową, z naniesioną lokalizacją planowanych obiektów lub robót wymagających zwolnienia.
- 4) pełnomocnictwo jeżeli zostanie ustanowiony pełnomocnik - oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa

Dodatkowo stwierdza się, iż na podstawie art. 388 ust. 4 ustawy Prawo wodne, wydanie decyzji o których mowa w art. 77 ust 3 ustawy Prawo wodne następuje przed uzyskaniem decyzji wydawanych na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Jednocześnie informujemy, iż na podstawie art. 390 ww. ustawy dla nowych obiektów budowlanych zlokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie.

Warunki realizacji przedmiotowej inwestycji zostaną określone w uzyskanych stosownych decyzjach administracyjnych.

Z up. DYREKTORA
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Rzeszowie
p.o. Z-ca Dyrektora
Krzysztof Gwizduk

Otrzymują:

1. Adresat
2. RPP - a/a.

Dyrektor
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie
ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów
tel. +48 (17) 853 74 00 i fax: +48 (17) 853 64 21
e-mail: rzeszow@wody.gov.pl

www.gov.pl/wody-polskie-rzeszow